

246/11.10.2017



Parlamentul României
Senat

Comisia pentru Administrație Publică și Organizarea Teritoriului

Nr. XXX/162/2017

RAPORT

asupra Proiectului de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.28/2017 pentru completarea art.6 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului, prin adresa nr. **L246** din data de **04.09.2017**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Proiectului de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.28/2017 pentru completarea art.6 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia**, inițiat de: **Guvernul României**.

Proiectul de Ordonanță de Urgență are ca obiect completarea art. 6 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare în sensul că Agenția Națională pentru Locuințe este autorizată " să utilizeze, pentru cheltuieli de funcționare, 5% din resursele constituite pe anul în curs rezultate din închirierea și vânzarea locuințelor.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil** cu observații și propuneri.

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări un **aviz favorabil**.

Comisia de buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital a transmis un **aviz favorabil**.

La dezbaterile proiectului de lege au participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, republicat, doamna Secretar de Stat Sirma Caraman din partea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, domnul Turcanu Andrei, Director General al Agenției Naționale pentru Locuințe, domnul Stan George, Director General Adjunct al Agenției Naționale pentru Locuințe și doamna Ioana Simion, Director în cadrul Agenției Naționale pentru Locuințe.

În ședința din 04.10.2017 membrii comisiei au hotărât, cu majoritatea voturilor membrilor prezenți, să adopte **raport de admitere cu amendamente admise** prezentate în anexa care face parte integrantă din raport din următoarele considerente:

Prin implementarea programului de guvernare privind construcția de locuințe pentru tineret, atribuțiile Agenției Naționale pentru Locuințe au crescut, implicit crescând și cheltuielile cu funcționarea acesteia. De aceea, se impune suplimentarea veniturilor Agenției Naționale pentru Locuințe prin acordarea unui procent de 5% din sumele obținute de către aceasta din închirierea și vânzarea locuințelor.

Prin conținutul său normativ, proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptat în conformitate cu prevederile art.76 alin(2) din legea fundamentală.

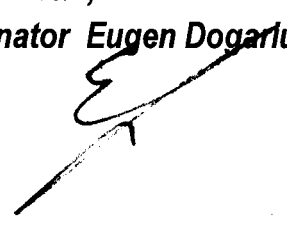
Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată și al art.89 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este primă Cameră sesizată.**

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere și proiectul de lege.**

Președinte,
Senator Florin Cârciu



Secretar,
Senator Eugen Dogaru



**AMENDAMENTE admise la
la Proiectul de lege privind aprobarea ORDONANȚEI nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea
nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor
măsuri de aplicare a acesteia**

Nr. crt.	Text proiect de ordonanță	Amendamente	Observații
1.	<p>Titlul Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea nr. <u>152/1998</u> privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia</p>	<p>Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței nr. 28/2017 pentru completarea Legii nr. <u>152/1998</u> privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia</p>	<p>Se pune de acord titlul ordonanței cu modificările aduse.</p>
2.	<p>Art. I După alineatul (3) al articolului 6 din Legea nr. <u>152/1998</u> privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou alineat, alineatul (4), cu următorul cuprins:</p> <p>"(4) A.N.L. poate reține și utiliza pentru cheltuieli de funcționare o cotă de până la 5% din resursele constituite conform alin.</p>	<p>Art. I Legea nr. <u>152/1998</u> privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:</p> <p>1. După alineatul (3) al articolului 6, se introduce un nou alineat, alin.(4) cu următorul cuprins:</p> <p>(4) nemodificat</p>	<p>Modificări de tehnică legislativă</p>

	(1) lit. c) și c ¹)."		
3.		2. După alineatul (1²) al articolului 8, se introduce un nou alineat, alin.(1³) cu următorul cuprins: (1³) Prin excepție de la prevederile art. 8 alin. (1¹), medicii rezidenți și medicii specialiști pot depune cereri pentru repartizarea locuințelor construite prin programele ANL și după împlinirea vârstei de 35 de ani.	Se crează cadru legal ca medicii specialiști și medicii rezidenți, care au împlinit vârsta de 35, să poată să obțină o locuință prin programele ANL.